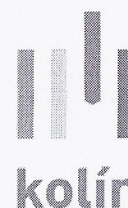


Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Město Kolín, IČ 00235440
Karlovo náměstí 78
Kolín I
280 02 Kolín 2

v zastoupení

Ing. Martin Uher, 28.09.1988
Sídliště 411
384 22 Vlachovo Březí

Naše čj.: MUKOLIN/SU 129163/16-Dur
Naše zn.: STU 27741/2016

Počet listů: 2
Příloh/listů: 0

Vyřizuje: Martin Ďuriš
Telefon: 321 748 200
E-mail: martin.duris@mukolin.cz

Datum: 07.12.2016

č.p. 224, ul. Legerova, Kolín III na pozemku st.p.č. 299/1 v katastrálním území Kolín

- stavební úpravy objektu č.p. 224, Kolín III se změnou v užívání na bytový dům

Výzva

Dne 22.01.2016 podalo Město Kolín, IČ 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2 v zastoupení Ing. Martin Uher, 28.09.1988, Sídliště 411, 384 22 Vlachovo Březí (dále jen „žadatel“) žádost o vydání stavebního povolení na stavební úpravy objektu č.p. 224, Kolín III se změnou v užívání na bytový dům na pozemku st.p.č. 299/1 v katastrálním území Kolín.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") zjistil, že předložená žádost a připojené podklady neodpovídají požadavkům stanoveným právními předpisy, proto v souladu s ustanovením § 111 odst. 3 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") žádost neobsahuje požadované náležitosti podle ustanovení § 111 odst. 1 stavebního zákona

vyzývá**žadatele, aby nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy doplnil:**

- doklady prokazující jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě
- vyjádření Městského úřadu Kolín, odboru dopravy
- vyjádření k domovnímu rozvodu spol. RWE Distribuční služby, s.r.o.
- vyjádření k připojení spol. ČEZ Distribuce, a.s.

↓ zavolat

↓
z domovním rozvodu?

v projektové dokumentaci stavby:

- více rozepsat soulad stavby s platným územním plánem (do jaké skupiny patří, splnění podmínek atd...)
- výkresy pohledů
- výkresy řezů
- uvést navržené stavební úpravy do souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění

popřípadě další doklady vyplývající z výše uvedeného.

Upozornění

Byt č. 3A o celkové velikosti 18,90 m² je v rozporu s § 3 písm. i) vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění tím, že pokud tvoří byt jedna obytná místnost, musí mít podlahovou plochu nejméně 16 m².

Pokud nebudou výše uvedené nedostatky ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

odbor výstavby
stavební úřad
KOLÍN
4.06

Martin Ďuriš, v. r.
referent
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení

Miloslava Čmejrková

úřední osoba

Doručí se:

Účastníci řízení:

Město Kolín v zastoupení Ing. Martin Uher, Sídliště 411, 384 22 Vlachovo Březí

Na vědomí:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2